

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Нижегородская обл,  
Богородский район,  
Богородск

**Стоимость:** **руб 21 700 000**

**Объект:** коттедж

*объекта: 553 м2*

*участка: 15 соток*

**Комментарий:** Предлагаю в покупку 4-ех этажный кирпичный коттедж (№201) в КП «Приозерный» Общая площадь дома: 553,7кв. м Площадь земельного участка: 15 соток Предчистовая отделка. Возможность создать интерьер дома по своему вкусу  
Фундамент: монолитная железобетонная плита 400 мм Крыша: гибкая черепица Katepal Железобетонные перекрытия  
Коммуникации: центральный водопровод, центральная канализация, электроснабжение, газоснабжение, отопление автономное (котлы 2 шт. Viessmann vitogas 100 (Германия), горячее водоснабжение - бойлер на 300 литров. Выполнен электромонтаж дома, разводка для освещения и розеток Подвал оборудован приточно-вытяжной вентиляцией. Имеются бассейн и помещение для сауны. Гараж на две машины. Автоматические рольставни. Круглосуточная охрана поселка, два КПП, видеонаблюдение. Удобные подъездные пути (асфальт).  
Круглогодичная уборка подъездных путей и территории коттеджного поселка. На территории поселка: Храм Благоверного Александра Невского, физкультурно-оздоровительный комплекс, детский городок, теннисный корт, каток, сосновый парк с облагороженными зонами отдыха, большой прогулочной аллеей для отдыха с детьми, ресторан с банкетным залом, два магазина (в том числе Спар), автомойка. К поселку примыкает Березовское озеро с оборудованным пляжем. Расстояние до Нижнего Новгорода 27 км. Звоните прямо сейчас и узнавайте все подробности! Сайт: [https://realty.jcat.ru/978ae17c/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/978ae17c/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch); Газ: центральный; Отопление: есть; Водоснабжение: центральное; Электричество: есть; Канализация: центральная; Охрана: Есть.

### Контакт:

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://niz-bogorodskii.nndv.ru/zagorodnaia231217.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://niz-bogorodskii.nndv.ru/zagorodnaia231217pismo.aspx>

Размещено: с 17.04.18 20:11:36 до 17.04.19 20:11:36

### Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

