

Продам загородную недвижимость

Территория: Нижегородская обл,
Богородский район,
Бурцево д

Стоимость: **rub 2 990 000**

Объект: коттедж

объекта: 95 м2

участка: 12 соток

Комментарий: Очень выгодное и уникальное предложение!

Коттедж 2014 года постройки, площадью 95 кв.м. со всеми коммуникациями.

2х этажный, из газосиликатных блоков, толщиной 250 мм.

Фундамент ленточный, железобетонный, глубина промерзания - 1,7 м.

?Фасад дома утеплен по технологии «Сэнерджи», финишное покрытие комбинированное: декоративная штукатурка «тип короед», природный камень. ?

Цоколь декорирован кирпичом «Бессер».

Полы первого этажа, перекрытия между 1 и 2 этажами утеплены негорючими базальтовыми плит «Rockwool light batts» толщиной 150 мм.

?Кровля утеплена 4 слоями утеплителя по 50 мм . ?Покрытие кровли – финская мягкая черепица «Kateral».

Внутренняя отделка дома: полы выровнены OSB, стены и потолки выровнены (отштатлеваны) готовы к поклейки обоев или покраски.?

Установлены хорошие окна - 2х камерные стеклопакеты, из 5-камерного профиля «Века».

Надежная входная металлическая дверь.?

Вокруг дома выполнена ж/б отмостка.

Все коммуникации в доме:?

- выполнено подключение к электроэнергии, центральному холодному водоснабжению (при желании можно сделать свою скважину), канализация (септик 6 м3),

?- произведен монтаж системы отопления (разводка и радиаторы).

Установлена деревянная (не черновая) лестница на 2 этаж.

Земельный участок 12 соток

Дом расположен в новом жилом и активно заселяющемся коттеджном поселке Орешкино 3.?

Подъезд круглый год, зимой дорогу чистят!?

На въезде в поселок установлен пункт охраны со шлагбаумом и видеонаблюдением.

Поселок находится в экологически чистом месте, с красивыми видами, рядом много лесов, грибные и ягодные места, озера.

?Рядом д. Ефимьево

Документы готовы, чистая продажа.?

Возможно различные варианты оплаты, в том числе рассрочка до 1 года или ипотека.

8#

Контакт: агент

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), **смотреть на сайте:**

<https://niz-bogorodskii.nndv.ru/zaгородnaia231761.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://niz-bogorodskii.nndv.ru/zaгородnaia231761pismo.aspx>

Размещено: с 27.04.18 04:12:41 до 27.04.19 04:12:41

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

